

**UCHWAŁA Nr V.35.2024
RADY GMINY SZUDZIAŁOWO**

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej
własność Gminy Szudziałowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Gminy Szudziałowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału w wysokości 1/2, w nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1499/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Bielsk Podlaski, gm. Bielsk Podlaski.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szudziałowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący

Janusz Borowski

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż udziału w wysokości 1/2 stanowiącego własność Gminy Szudziałowo, w nieruchomości gruntowej zabudowanej, w nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1499/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Bielsk Podlaski, gm. Bielsk Podlaski.

Udział w nieruchomości zostanie sprzedany w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222). Cena nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy określający wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z posiadaniem przez Gminę Szudziałowo prawa do udziału w nieruchomości, zasadne jest przeznaczenie do sprzedaży udziału w przedmiotowej nieruchomości, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy Szudziałowo niniejszej uchwały.