



## ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zadania p.n. „Remont zabytkowego kościoła pw. św. Wincentego Ferreriusza i św. Bartłomieja Apostoła w Szudziałowie”.

**Wykonanie projektu i dokumentacji technicznej z wymaganymi uzgodnieniami we wszystkich branżach oraz robót budowlanych według PFU (koncepcji) dla inwestycji pn.: „Remont zabytkowego kościoła pw. św. Wincentego Ferreriusza i św. Bartłomieja Apostoła w Szudziałowie”.**

### **I. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:**

„Remont zabytkowego kościoła pw. św. Wincentego Ferreriusza i św. Bartłomieja Apostoła w Szudziałowie”. Projekt uzyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Programu Polski Ład. Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Szudziałowo.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu i dokumentacji technicznej z wymaganymi uzgodnieniami we wszystkich branżach oraz prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane, polegające na kompleksowym zabezpieczeniu kościoła w Szudziałowie w postaci wykonania remontu gzymsów okapowych, obróbek blacharskich przy wieży wraz z obróbkami blacharskimi, renowacji tynku na elewacji frontowej.

### **Zakres prac obejmować będzie:**

1. Prace przygotowawcze:
  - wykonanie projektu i dokumentacji technicznej,
  - otrzymanie wymaganych pozwoleń i dokonanie ewentualnych uzgodnień we wszystkich branżach
2. Renowacja tynku na wszystkich elewacjach oraz wieży kościoła:
  - skucie istniejących uszkodzonych tynków oraz wykonanie nowych na wszystkich elementach elewacji oraz wieży, a także ich dwukrotne malowanie – powierzchnia ok. 1231,149 m<sup>2</sup>
3. Remont gzymsów okapowych
  - usunięcie uszkodzonych fragmentów oraz uzupełnienie ubytków, wykonanie nowych tynków na wszystkich gzymsach okapowych kościoła oraz ich malowanie – pow. Ok. 100 m<sup>2</sup>
4. Wykonanie rynien i rur spustowych na wieży kościoła:
  - montaż obróbek blacharskich oraz wykonanie pasów pod rynnowych, a także montaż ok. 47 m. rynien oraz ok. 26 m rur spustowych.
5. Wykonanie tablicy informacyjnej z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w §12 Załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r.



- Prace muszą zostać wykonane zgodnie z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, pozwoleniem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku.

Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę. Termin i zasady udziału w wizji lokalnej – należy ustalić poprzez numer tel. 503834004. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną bez odbycia wizji lokalnej.

#### **Dane kontaktowe dla Wykonawców:**

Parafia pw. św. Wincentego Ferreriusza i Bartłomieja Apostoła w Szudziałowie

Ks. Artur Jurczak

Tel. 503834004

e-mail: [szudzialowo@archibial.pl](mailto:szudzialowo@archibial.pl)

#### **II. Warunki zamówienia:**

- Termin realizacji zamówienia:** maksymalnie do 15.10.2025 roku.
- Okres gwarancji:** Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres minimum 5 lat.
- Warunki płatności:** 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury.
- Okres związania ofertą:** oferenci pozostają związani ofertą przez okres 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **III. Warunki udziału w postępowaniu:**

- O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na renowacji tynku na elewacji frontowej lub wykonaniu elewacji frontowej na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków.

**W celu potwierdzenia oferent powinien dostarczyć potwierdzenie wykonania usługi w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora.**

b) dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania dokumentacji projektowych oraz prac w ramach Projektu:

- osoby posiadającej kwalifikacje dopuszczające określone w art. 37a. ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568)

- osoby posiadającej kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c. ww. ustawy wraz z zobowiązaniem do faktycznego przyjęcia tych obowiązków w przypadku wyboru oferty.

**W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby/wskazanych osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia.**



#### IV. Kryteria oceny ofert:

- 1) w zakresie określonym w punkcie III.1.a) - spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów
- 2) w zakresie określonym w podpunkcie III.1.b) spełnia/nie spełnia w zależności od treści oświadczenia oraz dostarczenia odpowiednich dokumentów
- 3) najniższa cena – 100%
- 4) gwarancja – min. 5 lat gwarancji

W przypadku, gdy co najmniej dwóch Wykonawców spełniających kryteria oceny złożą oferty na tę samą cenę, zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych.

#### V. Tryb zamówienia

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Wykonawców.
5. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może modyfikować lub uzupełnić treść zapytania ofertowego.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
7. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
8. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
9. Wykonawca po podpisaniu umowy opracuje harmonogram rzeczowo-finansowy, który będzie uwzględniał podział wynagrodzenia na etapy w sposób określony na zasadach płatności Polskiego Ładu (zgodnie z § 4 ust. 3 i ust. 7 projektu umowy).
10. Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

#### VI. Sposób oraz termin złożenia ofert:

Oferty należy składać wyłącznie osobiście w siedzibie Parafii (po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym tel. 503834004), listownie na adres: ul. Kościelna 9a, 16-113 Szudziałowo lub adres e-mail: [szudzialowo@archibial.pl](mailto:szudzialowo@archibial.pl) do dnia **29.03.2024** r. Na kopercie powinien znajdować się napis: dotyczy zapytania ofertowego: „**Remont zabytkowego kościoła pw. św. Wincentego Ferreriusza i św. Bartłomieja Apostoła w Szudziałowie**”.



Oferty należy składać na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

Osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo wynika z reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEIDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie uznana za nieważną.

Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.

Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

**Proboszcz Parafii ks. Artur Jurczak**