

**UCHWAŁA Nr XXXIX.297.2023
RADY GMINY SZUDZIAŁOWO**

z dnia 11 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy
Szudziałowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 11 ust. 2, art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) w związku z § 6 Uchwały Nr IV/19/11 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 11 lutego 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Szudziałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 82 poz. 900) – uchwała się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Szudziałowo:

1. Obręb Ostrówek:

- działka nr 114/2 o pow. 0,0600 ha.
- działka nr 115/2 o pow. 0,1600 ha.

2. Obręb Szudziałowo:

- działka nr 190 o pow. 0,1400 ha.

3. Obręb Wojnowce:

- działka nr 105 o pow. 1,5100 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Leszek Olchowik

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szudziałowo.

Nieruchomości zostaną sprzedane w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Ceny nieruchomości ustalone zostaną w oparciu o operat szacunkowy określający wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z chęcią nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy Szudziałowo niniejszej uchwały.