

**UCHWAŁA XXXVIII.290.2023  
RADY GMINY SZUDZIAŁOWO**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy  
Szudziałowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2, art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z § 6 Uchwały Nr IV/19/11 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 11 lutego 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Szudziałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 82 poz. 900) – uchwała się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Szudziałowo:

1. Obręb Harkawicze:

- działka nr 157 o pow. 0,3100 ha.

2. Obręb Ostrów Północny:

- działka nr 306 o pow. 1,0000 ha.

3. Obręb Ostrówek:

- działka nr 119 o pow. 0,1300 ha.

- działka nr 122/1 o pow. 0,1100ha.

4. Obręb Sukowicze:

- działka nr 93/2 o pow. 0,1123 ha.

- działka nr 171/2 o pow. 0,2931 ha.

5. Obręb Szudziałowo:

- działka nr 395/7 o pow. 0,2791 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

**Leszek Olchowik**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szudziałowo.

Nieruchomości zostaną sprzedane w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Ceny nieruchomości ustalone zostaną

w oparciu o operat szacunkowy określający wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z chęcią nabycia nieruchomości przez osoby fizyczne, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy Szudziałowo niniejszej uchwały.