

GG.6840.1.2021

**Wójt Gminy Szudziałowo** na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szudziałowo, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Pow. / ha / działki	Położenie działki ( Obręb )	Księga wieczysta nr	Forma przetargu	Funkcja terenu	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	132/1	0,1612 ha	Lipowy Most	BIIS/00040571/9	Przetarg ustny nieograniczony	wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek gospodarczy i altanę	84.300 zł netto
2.	132/2	0,1815 ha	Lipowy Most	BIIS/00040571/9	Przetarg ustny nieograniczony	wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek gospodarczy i altanę	95.000 zł netto
3.	132/3	0,1719 ha	Lipowy Most	BIIS/00040571/9	Przetarg ustny nieograniczony	wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek gospodarczy i altanę	79.500 zł netto
4.	132/4	0,1705 ha	Lipowy Most	BIIS/00040571/9	Przetarg ustny nieograniczony	zabudowa zagrodowa	79.000 zł brutto

Gmina Szudziałowo nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do ceny nieruchomości Lp. 1,2,3 osiągniętej w przetargu, zgodnie z przepisami prawa zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

**Warunki udziału w przetargu ograniczonym:**

- wadium wynosi 10 % wartości nieruchomości,
- postąpienie nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej nieruchomości,
- okazanie granic nieruchomości dokonuje nabywca na koszt własny po zawarciu aktu notarialnego,
- nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /wyceny , dokumentacji geodezyjnej / - w kwocie 500,00 zł.

Więcej informacji o sprzedaży można uzyskać pod nr tel. 85-722-14-04 w. 24 oraz na stronie internetowej [www.szudzialowo-gmina.pl](http://www.szudzialowo-gmina.pl) w zakładce BIP. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie 21 dni licząc od dnia ogłoszenia powyższego wykazu.

WÓJT  
Tadeusz Tokarewicz  
*Tokarewicz*