

Szudziałowo, dnia 23 lipca 2020 roku.

GG.6845.38.2020

Na podstawie Zarządzenia Nr 102.2020 z dnia 03 marca 2020 r. Wójta Gminy Szudziałowo w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w formie przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szudziałowo **ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę** na czas oznaczony do trzech lat tj. do 31 marca 2023 roku niżej wymienionych nieruchomości, podanych w wykazie GG.6845.12.2020 z dnia 06.03.2020 r.

Lp	Numer działki	Pow. działki w ha	Położenie działki ( obręb )	Funkcja terenu w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szudziałowo Rodzaj , klasa i powierzchnia użytków w działce	Roczny czynsz za dzierżawę zł./ netto /	Wadium zł	Postąpienie zł
1	93/2	0,1123 ha	Sukowicze	Zabudowa zagrodowa – RIVa-0,1123 ha	50	10	1
2.	191/1	0,10 ha	Knyszewicze Duże	Zabudowa zagrodowa- PsIV-0,10 ha	40	10	1
3.	306/3	0,16 ha	Knyszewicze Duże	Zabudowa zagrodowa- RIVa-0,16 ha	60	10	1
4.	368	0,24 ha	Knyszewicze Duże	Zabudowa zagrodowa, -RIIIb-0,16 ha, Br RIIIb-0,08 ha ( z wyłączeniem piwnicy kopanej )	72	10	1
5.	cz. 312	0,26 ha	Knyszewicze Duże	Zabudowa zagrodowa - S RIVa-0,12 ha, PsIV-0,14 ha	78	10	1
6.	115/2	0,16 ha	Ostrówek	Zabudowa zagrodowa – PsIV-0,16 ha	60	10	1

Przetarg na dzierżawę w/w nieruchomości odbędzie się w dniu **31 sierpnia 2020 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Szudziałowo ul. Bankowa 1 / sala konferencyjna / .

W przypadku zmiany sposobu użytkowania ( dzierżawa nieruchomości do rolniczego użytkowania) - wdzierżawiający zmieni stawkę czynszu dzierżawnego. Przystępujący do przetargu na dzierżawę powinni wpłacić wadium ( z wyszczególnieniem numeru i położenia działki ) najpóźniej w dniu przetargu do godz. **9<sup>30</sup>** na rachunek bankowy na konto **BS Sokółka 14 8093 0000 0020 0107 2000 0030**. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium wniesione przez uczestnika, który nie wygrał przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu ( na konto podane przez uczestnika przetargu). Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osobie, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Szudziałowie ul. Bankowa 1 pokój Nr 9, tel 85 722 14 04 w.24 i w BIP na stronie internetowej: [www.szudzialowo-gmina.pl](http://www.szudzialowo-gmina.pl)

Wójt Gminy Szudziałowo zastrzega prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Zastępca Wójta

*Maliszewska*  
Aneta Maliszewska