

U M O W A

Nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Szudziałowie,

pomiędzy:

**Gminą Szudziałowo z siedzibą w Szudziałowie, przy ul. Bankowej 1, NIP:545-17-99-806, Regon: 050659645**

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w .....

adres: .....

wpisanym(a) do KRS/CEIDG prowadzonego(ej) przez ..... pod numerem

.....

posiadającym(a) NIP .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

**Zawarcie umowy następuje zgodnie z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego art. 39.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie dwóch agregatów prądotwórczych (Szudziałowo i Babiki) zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Zadanie jest realizowane w ramach operacji pn. „Przebudowa oczyszczalni i przepompowni ścieków, zakup agregatów prądotwórczych oraz budowa ujęcia wody w Szudziałowie i pompowni wody w Suchyniczach i Zubrzycy Wielkiej, gmina Szudziałowo”, które są współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) Opracowanie dla zastosowanych agregatów instrukcji współpracy agregatu prądotwórczego z siecią i zatwierdzenie go z Zamawiającym i PGE Dystrybucja S.A. dla obiektu.
- 2) Wykonanie prac montażowych agregatów.
- 3) Uruchomienie instalacji, próby techniczne, pomiary, szkolenia
- 4) Wykonanie instrukcji ruchu, eksploatacji i konserwacji urządzeń.

2. Wykonawcy znane są warunki realizacji przedmiotu umowy, zapoznał się z lokalizacją przedmiotu umowy, założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego co do standardu oraz jakości wykonania.

5. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego oraz wszelkie warunki lokalne, które rozpoznał lub mógł rozpoznać we własnym zakresie, niezbędne do wykonania umowy. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę robót, które można było przewidzieć, obciąża wyłącznie Wykonawcę. Wykonawca nie może - z tytułu ewentualnego zwiększenia ilości robót - rościć sobie żadnych pretensji do Zamawiającego i żądać zwiększenia wynagrodzenia.

7. \*\* W stosunkach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na tle realizacji przedmiotu umowy wspólnie (konsorcjum) w zakresie realizacji umowy obowiązują zasady:

- solidarnej odpowiedzialności wykonawców (uczestników konsorcjum) za całość podjętych w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, niezależnie od procentowego lub rzeczowego udziału każdego z nich w realizacji przedmiotu zamówienia,
- reprezentacji jednego z wykonawców (uczestników konsorcjum - lidera) ze skutkiem dla pozostałych, rozumianej jako wyłączne uprawnienie i obowiązek do składania i przyjmowania dokumentów i oświadczeń powstałych na tle realizacji niniejszej umowy.

\*\* - ust. 7 (jeżeli dotyczy)

## § 2.

### Obowiązki stron

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) dokonać odbioru prawidłowo wykonanych robót,
- 2) wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie i na warunkach określonych niniejszą umową,
- 3) wskazać i udostępnić miejsce poboru energii i wody,
- 3) zapewnić bieżący nadzór.

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z:

- a) warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i postanowieniami SIWZ
- b) wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów technicznych,
- c) warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót
- d) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- e) wymaganiami Zamawiającego.
- f) Wymaganiami producentów zainstalowanych urządzeń.

2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu komplet dokumentów, w tym atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności, deklaracje zgodności z Polską Normą, protokoły badań technicznych wymagane odpowiednimi przepisami, itp. Wykonawca przekaże instrukcje eksploatacji i konserwacji dotyczące wykonanych elementów i systemów/ zamontowanych urządzeń.

3. Roboty będą zorganizowane i prowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać normalnego funkcjonowania hydroforni. Bezwzględnie należy zabezpieczyć teren wykonywanych prac oraz stałe funkcjonowanie wejścia do budynku w sposób uniemożliwiający wejście osobom postronnym. Należy zapewnić pełne bezpieczeństwo pracowników i osób trzecich.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót/pomieszczeń i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót w stanie nie gorszym niż przed przystąpieniem do robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z zaleceniami przekazanymi przez Zamawiającego w zakresie bhp i p-poż.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami związanymi z przedmiotem Umowy.
7. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy w zakresie prac elektrycznych przez osoby posiadające odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru w zakresie instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na poziomie napięć co najmniej do 1kV oraz ponosi odpowiedzialność z tego tytułu.
8. Przedmiot umowy wykonywany będzie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę
9. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością.
10. Wykonawca zobowiązuje się należycie zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa.
11. Wykonawca będzie realizował **nieodpłatnie przeglądy w okresie gwarancyjnym** zamontowanych urządzeń zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń, a w przypadku braku takiego wymogu ze strony producenta urządzeń, Zamawiający wymaga dokonywania wymienionych przeglądów **min. raz w roku** w okresie udzielonej gwarancji.
12. Po zakończeniu przedmiotu zamówienia, jak i po każdorazowym wykonaniu czynności związanych z realizacją przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca usunie wszelkie materiały oraz pozostawi pomieszczenie uprzątnięte i nadające się do użytkowania.
13. Wykonawca potwierdza posiadanie przez wszystkich pracowników zatrudnionych przy pracach, obowiązkowych szkoleń z dziedziny bhp oraz aktualnych badań lekarskich bez przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o pracach pożarowo niebezpiecznych.
15. Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

### § 3.

#### **Termin wykonania**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od daty podpisania umowy do dnia 16.09.2019 roku.

#### § 4.

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się wynagrodzenie na kwotę:

**Ogółem netto:** ..... zł.\*

(słownie: ..... zł.)\*

**podatek VAT** ..... %\*

**ogółem brutto:** ..... zł. \*

(słownie:..... zł.)\*

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem przetargowym, które nie może ulec zwiększeniu w trakcie trwania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym robót dodatkowych koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

#### § 5.

##### WARUNKI I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że rozliczenie odbędzie się fakturą końcową po zakończeniu całości przedmiotu zamówienia i spisaniem protokołu odbioru robót.

2. \*\*\*Wykonawca obowiązany jest przed doręczeniem faktury przedstawić dowody potwierdzające opłacenie podwykonawców za wykonane przez nich roboty. Brak potwierżeń oraz faktury końcowej skutkuje wstrzymaniem płatności z winy Wykonawcy. W związku z powyższym nie przysługuje mu jakiegokolwiek roszczenie odsetkowe i odszkodowawcze. Płatność zostanie dokonana przez Zamawiającego po przedstawieniu dowodów potwierdzających wykonanie płatności na rzecz zgłoszonych podwykonawców (oświadczenia podwykonawcy są załącznikiem do umowy, w przypadku gdy przewiduje się podwykonawców).

3. Płatność nastąpi na podstawie faktury wystawionej po odbiorze końcowym, w terminie **do 14 dni** od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i po przedstawieniu dowodu potwierdzającego opłacenie podwykonawców za wykonane przez nich roboty.

4. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

5. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie przekazana **na konto Wykonawcy** nr.....\* .

\*\*\* - jeżeli dotyczy

#### § 6

##### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający nie wymagał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 7

### **Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania umowy**

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## § 8.

### **PODWYKONAWCY\*\*\*\***

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykonywać będzie przy pomocy podwykonawców. Zakres rzeczowy robót wykonywany przez podwykonawców uwzględniający zestawienie wartości ofertowych określa Wykaz podwykonawców, stanowiący Załącznik **nr 4 do umowy**.

2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zgłaszania Zamawiającemu podwykonawców, którzy na rzecz Wykonawcy świadczyć będą roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany dotyczące Wykazu podwykonawców oraz zakresu wykonywanych przez nich robót wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Powierzenie przez Wykonawcę prac podwykonawcom w zakresie nieokreślonym w Załączniku nr 4 do umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie mogło nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy **niż 30 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu roboty budowlanej.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający w terminie **4 dni roboczych** zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach gdy:

- a) niespełnione zostaną wymagania określone w SIWZ;
- b) gdy termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni.

Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo we wskazanym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wyłączenie, o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

9. W przypadku, o którym mowa w ust.8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Przepisy ust.4–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

11. Do zawarcia umowy z podwykonawcą stosuje się wszystkie zasady określone Pzp oraz K.C.

12. W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo skierowanej do Zamawiającego z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa zakres robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót.

13. W przypadku istnienia robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest przed przedłożeniem Zamawiającemu faktury końcowej na zrealizowane roboty, dołączyć dowód zapłaty za wykonany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakres robót, potwierdzony osobiście przez podwykonawcę oraz oświadczenie podwykonawcy złożone w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego Załącznik do umowy.

14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie to dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust.14. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje.

19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za te roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców.

20. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo do wstrzymania wszelkich prac na budowie z winy Wykonawcy.

**\*\*\*\*- jeżeli dotyczy**

## **§ 9.**

### **Odbiory**

1. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający powoła komisję, wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru nie później niż w 3 dniu roboczym po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy.

2. Przez gotowość do odbioru rozumie się:

a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz SIWZ,

b) uporządkowanie terenu i pomieszczeń ,

c) skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami i umową dokumentów, w tym protokołów badań, instrukcji, konserwacji, instrukcji obsługi zamontowanych urządzeń, certyfikatów CE, Deklaracji Właściwości Użytkowych, DTR w zakresie wynikającym z przepisów prawnych i wymagań Zamawiającego.

d) przeszkolenie pracowników Zamawiającego w obsłudze zamontowanych urządzeń.

e) wykonanie dokumentacji powykonawczej urządzeń w formie papierowej – 2 egz. oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (w formacie PDF, dwg, doc.)

3. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy Zamawiający może:

a) odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając odpowiedni termin ich usunięcia,

b) odebrać przedmiot umowy z wadami wyznaczając termin ich usunięcia.

4. Za wady rozumie się również wykonanie robót niezgodnie z umową lub brak odpowiednich dokumentów i dokumentacji. Za wady przedmiotu końcowego nie uznaje się nie dokończenie któregośkolwiek z elementów przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający odstąpi od odbioru końcowego z powodu nie zakończenia robót.

5. Jeżeli wady stwierdzone przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy nie będą nadawały się do usunięcia, to Zamawiający:

a) naliczy karę umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt 3, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,

b) będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy lub żądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, jeżeli wady uniemożliwią użytkowanie

przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

6. Strony postanawiają, że w toku odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym ustalenia co do wad i terminu usunięcia wad.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

8. Decyzję o przerwaniu odbioru z powodu niegotowości lub występowania wad podejmuje Zamawiający.

9. Odbiór elementu robót na jakimkolwiek etapie realizacji przedmiotu umowy, nie powoduje wyłączenia go z odbioru końcowego i uznania jego wadliwości na etapie odbioru oraz w okresie gwarancji (rękojmi).

10. Podpisane przez przedstawicieli stron protokoły odbioru nie wyłączają odpowiedzialności odszkodowawczej w przypadku późniejszego ustalenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku stwierdzenia wad ukrytych.

11. Terminy:

b) gwarancji,

c) rękojmi,

rozpoczynają bieg od dnia odbioru końcowego, z uwzględnieniem postanowień ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu.

12. Odbiór pogwarancyjny odbywa się na piśmie zgłoszenie Wykonawcy dokonane w okresie nie wcześniejszym niż na miesiąc przed upływem terminu gwarancji. Z odbioru sporządzony jest protokół, którego pozytywny wynik jest podstawą do zwrotu zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji - zgodnie z zasadami niniejszej umowy na wykonany przedmiot umowy.

2. Wykonawca udziela gwarancji .....od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad, a w przypadku wystąpienia wad - od daty protokołu stwierdzającego ich usunięcie.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy oraz skutków związanych z ich wystąpieniem, zgłoszonych przez Zamawiającego stwierdzonych w okresie gwarancji. Rozpatrzenie sprawy winno odbyć się niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty zgłoszenia (pismo, fax, e-mail) wystąpienia wad przez Zamawiającego.

4. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad (nie dłuższy niż 10 dni), a ich usunięcie musi być potwierdzone przez Zamawiającego. W przypadku wystąpienia problemów w terminowym usunięciu wad z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, termin winien być uzgodniony z Zamawiającym. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może - bez wyznaczania dodatkowego terminu i bez upoważnienia sądowego - zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca udziela .....\* m-cy gwarancji (minimum 24 m-cy) na agregat prądowłórczy. Bieg terminu gwarancji biegnie od dnia dokonania odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia.



6. Gwarancja obejmuje wszystkie koszty pracy serwisu w tym koszty części zamiennych, materiałów i elementów zużywalnych wskazanych w gwarancji (w jej okresie) przez producenta lub innych podmiotów. Wykonawca jest zobowiązany w zakresie usługi serwisowej przekazać Zamawiającemu wyposażenie w stanie pełnej gotowości do wykonywania pracy.

7. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej gwarancji jakości dokonać nieodpłatnie przeglądy gwarancyjne, w ilości wskazanej w gwarancji producenta, jednak nie mniejszej, niż jeden w każdym roku jej obowiązywania wraz z konserwacją na warunkach wynikających z gwarancji producenta lub innego podmiotu. Przeglądy gwarancyjne obejmują również nieodpłatną wymianę części zamiennych oraz wymianę materiałów, elementów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot. W przypadku gdy w wyznaczonym terminie Wykonawca nie dokona okresowego przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający zleci taki przegląd firmie serwisowej i obciąży Wykonawcę kosztami z tym związanymi.

8. Ostatni przegląd gwarancyjny wraz z wymianą niezbędnych materiałów, elementów zużywalnych – wskazanych w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot – oraz konserwacją urządzenia, powinien być dokonany w ostatnim miesiącu udzielonej gwarancji przez wyspecjalizowany serwis.

9. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.

10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części prac na nowo, termin gwarancji biegnie od chwili wykonania tych prac lub usunięcia wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

11. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek zdarzeń określanych jako siła wyższa, na skutek normalnego zużycia, na skutek nieprawidłowego użytkowania oraz na skutek szkód wynikłych z winy Zamawiającego.

12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

1) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 3, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie

terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,

2) przedłużenia terminu wykonania w zakresie niezbędnym wynikającym z konieczności wykonania robót, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt lub 6 ustawy Prawo zamówień publicznych,

3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy,

4) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem ust. 3. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy.

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.

4. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

## **§ 12**

### **Zawiadomienia**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane faksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.

2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery faksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer faksu, Strony uznają za doręczone.

3. Powiadomianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie wysłane adresatowi.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie od Wykonawcy kary umowne w przypadku:

- 1) nie wykonania robót w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
- 2) nie usunięcia - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, a w

okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości **0,1 %** za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

- 3) wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1
  - 4) niezrealizowania serwisu, konserwacji, przeglądów wynikających z zapisu w § 2 „Obowiązki Wykonawcy” zamontowanych urządzeń zgodnie z wytycznymi producentów w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
  - 5) zawarcia umowy o podwykonawstwo z tytułu:
    - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
    - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - 6) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z własnej winy lub woli w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto;
  - 7) niezgodności realizacji umowy z wymogami SIWZ – w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto.
2. Strony ustalają, iż opóźnienie liczone jest od upływu terminu umownego określonego w § 3 ust. 1 do dnia odbioru końcowego zgodnie z § 9. Wymagalność zapłaty kary następuje w ciągu 7 dni od przesłania wezwania do zapłaty do Wykonawcy, co upoważnia Zamawiającego do potrącenia jej z faktury VAT.
3. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Niezależnie od uprawnień do kar umownych, w przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole odbioru, protokołach zgłoszenia wad lub przeglądu gwarancyjnego i pogwarancyjnego, Zamawiającemu służy prawo usunięcia wad na koszt Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze).

## **§ 14**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:

- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
- c) nie rozpoczęcia robót w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a zwłoka przekracza 10 dni,
- d) przerwania samowolnie z własnej winy realizacji robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
- e) nie wywiązywania się z zobowiązań wobec zatrudnionych przy realizacji zadania Podwykonawców.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawcę obciążają

następujące obowiązki:

- a) należyte zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Wykonawcy,
  - b) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy,
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest dokonać odbioru przerwanych robót oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia.

## § 15

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, przy czym ubezpieczenie to powinno zachować ciągłość przez cały okres trwania umowy.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię w/w dokumentu OC, a także dokumenty świadczące o ciągłości w/w ubezpieczenia w trakcie prowadzonych prac.
3. W przypadku gdy załączona polisa traci ważność przed wymaganym terminem zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się, że dokona przedłożenia jej ważności do terminu nie krótszego od wymaganego terminu zakończenia.

## § 16

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do bieżącej współpracy w związku z realizacją niniejszej umowy:

- ze strony **Zamawiającego**:

imię i nazwisko.....

tel./fax /e-mail.....

imię i nazwisko .....

tel./fax/e-mail .....

- ze strony **Wykonawcy**:

imię i nazwisko .....

tel./fax /e-mail .....

imię i nazwisko .....

tel./fax /e-mail .....

## § 17

### NADZÓR

1. Ze strony **Wykonawcy** za przebieg realizacji przedmiotu zamówienia odpowiedzialny będzie:

..... –

2. Ze strony Zamawiającego za przebieg realizacji przedmiotu zamówienia odpowiedzialny będzie:

..... –

## § 18

### Postanowienia końcowe

1. Umowę uważa się za zawartą po podpisaniu jej przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć na tle wykonania umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**W y k o n a w c a :**

**Z a m a w i a j ą c y :**

#### Załączniki do umowy:

- 1) Kopia polisy ubezpieczeniowej.
- 2) Formularz ofertowy.
- 4) Wykaz podwykonawców\*\*\*
- 5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, parametry techniczne wymagane, warunki gwarancji i serwisu.
- 6) Uprawnienia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 7) Umowa konsorcjum - dotyczy Wykonawców składających ofertę w ramach konsorcjum\*\*

\* - należy wypełnić

\*\* - dotyczy Wykonawców składających ofertę w ramach konsorcjum

\*\*\* - jeżeli dotyczy

\*\*\*\* - zapis w przypadku, gdy przewiduje się podwykonawców