

**Projekt**

z dnia 11 września 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SZUDZIAŁOWO**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, 1579, 1923, z 2017 r. poz. 624, 1282, 1428, 1529, 1566) - uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) Od gruntów:

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **-0,91 zł**
- b) od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł** od 1 ha powierzchni
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **-0,48 zł**
- d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł**

2) Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **-0,77 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **-23,10 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **-10,80 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **-4,70 zł**,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyjątkiem budynków inwentarskich i stodół nie związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego - **7,77 zł**
- f) pozostałych (budynków inwentarskich oraz stodół nie związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego) - **6,10 zł**
- 3) Od budowli -**2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XVI.90.2016 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 14 września 2016 r. w sprawie podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 3605).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCA

**Elżbieta Irena Kędyś**